



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина

**Покрајински секретаријат за
пољопривреду, водопривреду и шумарство**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 4411; 456 721 Ф: +381 21 456 040
psp@vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 104-325-269/2020-04
ВТ

ДАТУМ: 12.05.2020. године

ЛП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ“
НОВИ САД 420/1-20

Примљено:	14-05-2020
Број	925/1
Средство	
Орг. јед.	

ПИСАРНИЦА ПОКРАЈИНСКИХ ОРГАНА УПРАВЕ
НОВИ САД

Примљено	13-05-2020			
Орган	Орган једин.	БРОЈ	ПРИЛОГ	ВРЕДНОСТ
140		35-38/18		

**Покрајински секретаријат за урбанизам
и заштиту животне средине**
21000 Нови Сад
Булевар Михајла Пупина 16

Предмет: Достава водног акта.

Веза: Ваш захтев број 140-35-38/2018-01 од 09.03.2020. године.

Поштовани,

У прилогу овом допису достављамо вам ВОДНЕ УСЛОВЕ број 104-325-269/2020-04 од 12.05.2020. године, за израду планског документа Просторног плана подручја посебне намене Предела „Вршачке планине“ (у даљем тексту План), на делу територије Града Вршца (14 насеља која припадају територији Града Вршац: (Велико Средиште, Влајковац, Војводинци, Вршац, Гудурица, Јабланка, Куштиљ, Мало Средиште, Марковац, Месић, Павлиш, Потпорањ, Ритишево и Сочица), оквирне површине око 548,44 km², по вашем захтеву број 140-35-38/2018-01 од 09.03.2020. године.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ ПОКРАЈИНСКОГ СЕКРЕТАРА
В.Д. ПОМОЋНИКА СЕКРЕТАРА

Мирослав Дуњић

Доставити :
- Наслову,
- Архиви



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина

**Покрајински секретаријат за
пољопривреду, водопривреду и шумарство**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 4411; 456 721 Ф: +381 21 456 040
psp@vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 104-325-269/2020-04
ВТ

ДАТУМ: 12.05.2020. године

На основу надлежности, сагласно члану 113-118 Закона о водама («Службени гласник РС», број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-други закон), у вези са чланом 33. Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинској управи («Службени лист АПВ», 37/14, 54/14-др. одлука, 37/16, 29/17 и 24/19), овлашћења покрајинског секретара истог органа бр. 104-031-138/2015 од 02.06.2015. године, решавајући по захтеву Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 16, Матични број 08752885, ПИБ 100715260, поднетом у име и по овлашћењу Скупштине аутономне покрајине Војводине, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина број 16, у поступку издавања водних услова, Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство издаје

ВОДНЕ УСЛОВЕ

за израду планског документа Просторног плана подручја посебне намене Предела „Вршачке планине“ (у даљем тексту План), на делу територије Града Вршца (14 насеља која припадају територији Града Вршац: (Велико Средиште, Влајковац, Војводинци, Вршац, Гудурица, Јабланка, Куштиљ, Мало Средиште, Марковац, Месић, Павлиш, Потпорањ, Ритишево и Сочица), оквирне површине око 548,44 km², и то следеће:

1. У поступку израде планског документа обезбедити све подлоге (урбанистичке, топографске, геомеханичке, хидролошке...) и спровести одговарајуће анализе и обраде решења у складу са законским прописима и нормативима за ову врсту документације, као и важећом планском документацијом вишег реда.
2. План ускладити са постојећим водним објектима на предметном простору и приказати положај планираних објеката у односу на постојеће водне објекте. Планским решењем обезбедити потпуну заштиту водног режима, водних објеката, у складу са техничком документацијом за хидротехничко уређење предметног простора, уз поштовање прописа који регулишу потпуну заштиту површинских и подземних вода од загађења.
3. Планску документацију урадити у складу са законским и подзаконским актима:
 - који регулишу потпуну заштиту површинских и подземних вода: «Законом о водама („Службени гласник РС” број 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18) и његовим подзаконским актима као што су: «Уредба о класификацији вода („Службени гласник СРС” број 5/68), «Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 67/11, 48/12 и 1/16), «Уредба о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 24/14), «Уредба о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 50/12), «Правилник о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима (Службени гласник РС, број 33/16) и «Правилник о опасним материјама у водама („Службени гласник СРС” број 31/82) и др.
 - и осталим прописима (законима и њиховим подзаконским актима) из области: «заштите животне средине, «заштите природе, «управљања отпадом и др.
4. Од значаја за израду планске документације су неке од одредби Закона о водама („Службени гласник РС” број 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18), којима се дефинише обезбеђење стабилности водног режима, функционалности водних објеката и интегрално управљање водним објектима и водним земљиштем, и то следеће:

- чл. 4 (Појам водног добра), чл. 5 (Јавно водно добро), чл. (Водно земљиште), чл. (Приобално земљиште), чл. 9а (Управљање водним земљиштем у јавној својини), чл. 10 (Намена водног земљишта), чл. 10ђ (Установљавање права стварне службености на водном земљишту и водном објекту у јавној својини), чл. 11 (Одређивање граница водног земљишта),
- чл. 13 (Појам водних објеката), чл. 14 (Подела водних објеката), чл. 15 (Водни објекти за уређење водотока), чл. 16 (Водни објекти за заштиту од поплава, ерозије и бујица), чл. 17 (Водни објекти за заштиту од штетног дејства унутрашњих вода – одводњавање), чл. 18 (Водни објекти за коришћење вода), чл. 19 (Водни објекти за сакупљање, одвођење и пречишћавање отпадних вода и заштиту вода), чл. 23 (Управљање водним објектима),
- чл. 48 (Карте угрожености и карте ризика од поплава), чл. 53 (Одбрана од поплава), чл. 55 (Оперативни план за одбрану од поплава), чл. 58 (Изградња објеката саобраћајне инфраструктуре), чл. 61 (Одређивање ерозионог подручја),
- чл. 66 (Уређење вода), чл. 71 (Намена, услови и приоритети у коришћењу вода), чл. 73 (Идентификација водних тела и њихова заштита), чл. 76 (Водна тела и изворишта за регионално снабдевање водом за пиће), чл. 77 (Зоне санитарне заштите изворишта за снабдевање водом за пиће),
- чл. 93 (Граничне вредности емисије), чл. 93а (Стандарди квалитета животне средине и граничне вредности загађујућих материја), чл. 97 (Забране и обавезе загађивача- Забране ради заштите квалитета воде), чл. 98 (Обавеза пречишћавања отпадних вода),
- чл. 133-137 (Забране и ограничења власника и корисника водног земљишта: Забране и ограничења, Обавезе: Радње трпљења, Предузимање радњи, Обавезе лица која користе објекте чијом изградњом се повишава ниво воде, Утврђивање права службености, Прикључење на јавни водовод у сеоском насељу, Отклањање штете).

5. Према тачки 1.4. Мишљења у поступку издавања водних услова ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад број I-1402/8-18 ТФ, БП од 19.12.2018. године, на простору обухвата Плана, налазе се хидромелиорациони системи и водни објекти:

1. хидромелиорациони системи: Вршачки Ритови, Мали Жам-Велико Средиште 1, Мали Жам-Велико Средиште 2, Малоритски канал, Кевериш, Целине, Приобаље Караша-десна обала, Приобаље Караша-лева обала, Избиште-Загајица, Делибатска пешчара, Пешчарско-Дебељачки, Нижи Јарак-Павлишки рит, Добрица II-Иланца, Нови Козјак и Јаношик;
2. Канал ОКМ Хс ДТД Банатска Паланка-Нови Бечеј од km 25+000 до km 44+000 * ;
3. објекти за заштиту од штетног дејства спољних вода: Вршачки канал и брана Велико Средиште са ретензионим простором, поток Месић и брана Месић са ретензионим простором (објекти који су обухваћени Републичким оперативним планом за одбрану од поплава)
4. неуређени водоток Караш (објекат који није обухваћен Републичким оперативним планом за одбрану од поплава).

* Деоница канала ОКМ Хс ДТД Банатска Паланка-Нови Бечеј од km 22+200 до km 37+300 није изграђена до пројектованих димензија, што утиче на пловидбу. Од km 26+000 до km 27+000 канала ОКМ Хс ДТД Банатска Паланка-Нови Бечеј пловидба је једнотрачна, за пловила до 1000 тона носивости са минималном пловном ширином 12,0m и дубином газа 2,15m. Минимална пловна ширина испод мостова износи 16,0m, а висина максималног нивоа воде до доње ивице конструкције моста мора бити најмање 6,0m. На осталом делу канала дозвољена је двотрачна пловидба са пловном ширином до 44,0m и дубином газа 2,15m.

У зони насеља Потпорањ, узводно и низводно од моста, на обема обалама канала Банатска Паланка-Нови Бечеј, по косини канала изграђени су растеретни бунари и пијезометри ради одржавања високих артерских притисака подземне воде у безбедним границама. Свако дирање у обалу канала или нарушавање рада бунара, може довести до нарушавања лабилне статичке стабилности и до покретања косина канала.

По левој депонији канала Банатска Паланка-Нови Бечеј, узводно од рибењака Вршачки ритови и даље, уз сам рибењак, постављен је оптички кабел на дубини око 0,5m.

6.

Основни parametri kanalske mreže u sistemima za odvodnjavanje koji su u obuhvatu Plana su:

OSNOVNI PARAMETRI KANALSKE MREŽE U SISTEMIMA ZA ODVOĐNJAVANJE

Redni broj	Šifra sistema	Naziv sistema	Površina sistema (ha)	Nazivi glavnih kanala	Šifra gl. kanala	dužina gl. kanala (km)	Dužina sekundarne kanalske mreže (km)					Ukupna dužina kan. mreže	
							I	II	III	IV	V		
1	2	3	4	5	6	7	reda	reda	reda	reda	reda	12	13
7	234	Vršački Ritovi	13970,42	Stari krak Vršačkog kanala	2341	8,500	28,235	135,162	187,644	12,722	0,000		352,263
8	235	Mali Žam - Veliko Središte 1	4565,04	Boruga Krivaja	2351	15,050	38,038	22,629	3,655	0,200	0,000		80,702
9	236	Mali Žam - Veliko Središte 2	8141,87	Markovački potok Kanal I - 3 - 7	2361	13,200	1,784	0,590	0,000	0,000	0,000		25,310
10	241	Maloritski kanal	4327,53	Maloritski kanal	2411	10,915	15,345	9,610	2,170	0,535	0,000		38,775
11	242	Kevens	3077,75	Potok Kevens	2421	17,060	21,145	23,990	5,334	0,415	0,000		68,944
12	244	Celina	1848,91	Potok Celina	2441	5,118	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		5,118
13	245	Probalje Karaša - desna obala	4770,82	Flizešu Vajca Košćujduli	2451	8,150	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		14,250
14	248	Probalje Karaša - leva obala	581,83	Mali Karaš (Paraul Čiklova)	2481	2,700	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		2,700
15	259	Izblište - Zagačica	16354,77	K - 9	2591	5,000	21,011	13,370	4,270	0,000	0,000		48,192
16	262	Delibatska Peštara	25701,38	K - 5	2622	0,388	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		0,000
17	212	Pešbarsko - Debeljača	591,24	nema kanalske mreže		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		0,000
18	240	Niši Jarak - Paviški rit	5665,48	Mesić potok	2401	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		0,000
25	252	Debrča II - Ilandža	3337,15	Kanal 6	2402	17,350	8,100	2,200	0,000	0,000	0,000		33,353
27	253	Novi Kozjak	7637,52	Kanal 4	2521	6,500	38,411	39,972	0,000	0,000	0,000		84,883
28	254	Janošik	3712,89	Kanal 3	2531	15,750	11,758	6,970	1,590	0,200	0,000		36,258
				Kanal 2	2541	8,000	24,152	45,045	4,954	0,000	0,000		52,151

7. Заштитни водни објекти у обухвату Плана на којима се спроводе мере одбране од поплава, који су у Оперативном плану за одбрану од поплава и који су изван Оперативног плана за одбрану од поплава су следећи:

ОПЕРАТИВНИ ПЛАН ЗА ОДБРАНУ ОД ПОПЛАВА					Водна јединица		„ЈУЖНИ БАНАТ – ВРШАЦ“	
Редни број	Назив водотока	Дужина водотока (км)	Ознака сектора одбране	Ознака деонице	Заштитни водни објекти на којима се спроводе мере одбране од поплава			Дужина водног објекта (км)
1	Вршачки Канал		Д.21.	Д.21.3.2.	Десни наспил уз Вршачки канал од ушћа у Канал Банатска Паланка - Нови Бечеј (КС ДТД) до Великог Средишта 13.40 km (0+000-11+200; 18+100-20+300)			13.4
2	Вршачки Канал	20.95	Д.21.	Д.21.4.1.	Леви наспил уз Вршачки канал од ушћа у Канал Банатска Паланка - Нови Бечеј (КС ДТД) до Великог Средишта, 20.95 km (0+000 – 20+950)			20.95
3	Марковачки поток	3+800	Д.21.	Д.21.4.2.	Брана са ретензијом „Велико Средиште“ на Марковачком потоку (km 3+800) Простор за пријем поплавног таласа 1.022.035 m³ (Q0,1%)			Локалитет
4	Поток Месић	7+250	Д.21.	Д.21.5.1.	Леви и десни наспил уз поток Месић 2.00 km (0+000-1+000)			2km
5	Поток Месић	7+250	Д.21.	Д.21.5.2.	Брана са акумулацијом „Месић“ на потоку Месић, km 7+250. Простор за пријем поплавног таласа 1.515.000m³ (Q0,1%)			локалитет

ИЗВАН ОПЕРАТИВНОГ ПЛАНА ЗА ОДБРАНУ ОД ПОПЛАВА					Водна јединица		„ЈУЖНИ БАНАТ – ВРШАЦ“	
Редни број	Назив водотока	Дужина водотока (км)	Ознака сектора одбране	Ознака деонице	Заштитни водни објекти на којима се спроводе мере одбране од поплава			Дужина водног објекта (км)
1	Кораш	31+710						16+500

8. При изради планске документације, уважити одредбе Закона о водама којим се обезбеђује стабилност водног режима, функционалност водних објеката и спречавање загађења површинских и подземних вода:
- 8.1. Према члану 4, водно добро јесу воде и водно земљиште који се користе на

- начин и под условима утврђеним овим законом.
- 8.2. Према члану 5, воде и водно земљиште у јавној својини су јавно водно добро које је неотуђиво и које се користи на начин којим се не утиче штетно на воде и приобални екосистем и не ограничавају права других.
- 8.3. Према члану 8, водно земљиште је земљиште на коме стално или повремено има воде, због чега се формирају посебни хидролошки, геоморфолошки и биолошки односи који се одражавају на акватични и приобални екосистем. Водно земљиште текуће воде је корито за велику воду и приобално земљиште. Водно земљиште стајаће воде је корито и појас земљишта уз корито стајаће воде, до највишег забележеног водостаја. Водно земљиште обухвата и напуштено корито и пешчани и шљунчани спруд који вода повремено плави и земљиште које вода плави услед радова у простору (преграђивања текућих вода, експлоатације минералних сировина и слично).
- 8.4. Према члану 9, приобално земљиште је појас земљишта непосредно уз корито за велику воду водотока који служи одржавању заштитних објеката и корита за велику воду и обављању других активности које се односе на управљање водама. Ширина појаса приобалног земљишта је: у подручју незаштићеном од поплава до 10m, у подручју заштићеном од поплава до 50m. На територији аутономне покрајине надлежни орган аутономне покрајине, може да одреди и друкчију ширину приобалног земљишта, ако је то потребно ради заштите вода, акватичних и приобалних екосистема, уређења вода, заштите добара посебних вредности и капиталних објеката и обављања других послова од општег интереса, у складу са Законом о водама.
- 8.5. Према члану 10, водно земљиште је намењено за одржавање и унапређење водног режима у складу са Законом о водама и актима донетим на основу истог, а посебно за:
- 1) изградњу, реконструкцију и санацију водних објеката;
 - 2) одржавање корита водотока и водних објеката;
 - 3) спровођење мера које се односе на уређење водотока и заштиту од штетног дејства вода, уређење и коришћење вода и заштиту вода.
- 8.6. Према члану 10ђ, на водном земљишту и водном објекту у јавној својини може се установити право стварне службености за изградњу линијских инфраструктурних објеката, постављање цевовода, подземних и надземних водова, оптичких каблова и других инсталација, колектора, водозахвата/преграде у кориту водотока, као и право службености пролаза.
- 8.7. Ради очувања и одржавања водних тела површинских и подземних вода и водних објеката за уређење водотока, за заштиту од поплава, ерозије и бујице и за заштиту од штетног дејства унутрашњих вода-одводњавање, дефинисаних чланом 13, 15, 16 и 17 Закона о водама, спречавања погоршања водног режима, обезбеђења пролаза великих вода и спровођења одбране од поплава, као и заштите животне средине, Планом у свему уважити одредбе члана 133. и 134. (Забране и ограничења власника и корисника водног земљишта).
9. При изради Плана, за планирање садржаја и намене простора у обухвату Плана у зони водних објеката, уважити следеће услове:
- 9.1. Дуж обала канала ОКМ Хс ДТД Банатска Паланка-Нови Бечеј мора се обезбедити стално проходна и стабилна радно-инспекциона стаза за пролаз и рад механизације која одржава канал, ширине најмање 7,0m. У овом појасу забрањена је изградња надземних објеката (зграде, шахтови, вентили, сађење дрвећа, постављање ограда и сл.) и остале активности прописане чл. 133. Закона о водама.
- 9.2. Планом у свему усвојити податке у вези канала ОКМ Хс ДТД Банатска Паланка-Нови Бечеј (пловидба, растеретни бунари, оптички кабел), дате у тачки 5 ових Водних услова.
- 9.3. Дуж обала канала водотока/мелиорационих канала мора се обезбедити стално проходна и стабилна радно-инспекциона стаза за пролаз и рад механизације која одржава канал ширине најмање 5,0m у грађевинском реону, односно 10,0 m у ванграђевинском реону. У овом појасу забрањена је изградња надземних објеката (зграде, шахтови, вентили, сађење дрвећа, постављање ограда и сл.) и остале активности прописане чл. 133. Закона о водама.
- 9.4. При планирању постављања инфраструктуре на водном земљишту, у експропријационом појасу водотока/мелиорационих канала по траси која је паралелна са каналом, инсталацију положити по линији експропријације канала, тако да међусобно управно растојање између трасе инсталације и ивице обале канала буде најмање 5,0m у грађевинском, односно 10,0m у ванграђевинском реону.
- 9.5. Подземна инфраструктура мора бити закопана минимум 1,0m испод нивоа терена и мора димензионисана/заштићена да поднесе оптерећење тешке

- грађевинске механизације којом се одржава водни објекат, а која саобраћа приобалним делом. Ниво терена је кота обале у зони радно инспекционе стазе.
- 9.6. Укрштања инсталација са водоток/каналом планирати под углом од 90° у односу на осу водотока. Удаљеност инсталације од ивице постојећег пропуста мора бити најмање 5,0m, односно најмање за ширину заштитног појаса инсталације, уколико је прописана заштита инсталације шира од 5,0m.
 - 9.7. Евентуалну изградњу саобраћајних површина планирати изван заштитног појаса канала/водотока. Уколико је потребна саобраћајна комуникација-повезивање леве и десне обале канала/водотока, планирати је уз изградњу пропуста/моста. Техничко решење пропуста/моста мора обезбедити постојећи водни режим и одржавати стабилност дна и косина канала/водотока.
 - 9.8. Планом у свему испоштовати Републички оперативни план за одбрану од поплава који обухвата објекте чија је намена одбрана од спољних вода – насип и ретенциони простор.
 10. Водоснабдевање објеката у обухвату Плана решити преко постојеће и планиране јавне водоводне мреже, према условима надлежног јавног комуналног предузећа и у складу са општим концептом водоснабдевања на нивоу града Вршца.
 11. Сакупљање, каналисање и диспозицију отпадних вода на предметном простору планирати поштујући у свему члан 97. (*Забране ради заштите квалитета воде*), члан 98. (*Обавеза пречишћавања отпадних вода*) и члан 133. (*Забране, ограничење права и обавезе власника и корисника водног земљишта и водних објеката*) Закона о водама.
 - 11.1. У површинске и подземне воде, забрањено је испуштати било какве воде осим условно чистих атмосферских и пречишћених отпадних вода које по Уредби о класификацији вода обезбеђују одржавање минимално доброг еколошког статуса (II класа воде) реципијента и које по Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање и Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање, задовољавају прописане граничне вредности.
 - 11.2. На поручју обухвата Плана које припада заштићеном природном добру, у режимима заштите где је дозвољена изградња, диспозицију отпадних вода у површинске воде вршити у складу са прописаним степеном пречишћавања отпадних вода за осетљива подручја (терцијарни степен пречишћавања) којим ће се обезбедити одржавање одличног еколошког статуса реципијента у складу са парметрима прописаним Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС, број 50/12), а којим се неће нарушити својства због којих су проглашени заштићеним природним добром.
 - 11.3. Планом предвидети сепаратни систем канализационе мреже и то посебно за:
 - условно чисте атмосферске воде,
 - запрљане/зауљене атмосферске воде,
 - санитарно-фекалне отпадне воде,
 - технолошке отпадне воде.
 Сви објекти за сакупљање и третман атмосферских и отпадних вода морају бити водонепропусни и заштићени од продирања у подземне издани и хаваријског изливања.
 - 11.4. За условно чисте атмосферске и расхладне воде, чији квалитет одговара II класи вода, Планом се може предвидети диспозиција истих у јавну атмосферску канализацију према условима надлежног комуналног предузећа или у мелиорационе канале, путем уређених испуста.
 - 11.5. За атмосферске воде са запрљаних/зауљених површина (паркинг, саобраћајнице, манипулативни простор и сл.) планирати одговарајући контролисани прихват и третман на објекту за примарно пречишћавање пре испуштања у канализациону мрежу за чисте атмосферске воде.
 - 11.6. За санитарно-фекалне отпадне воде и технолошке отпадне воде, планирати испуштање у јавну канализациону мрежу којом се оне одводе на насељско или централно ППОВ, у складу са општим концептом каналисања, пречишћавања и диспозиције отпадних вода на нивоу Града Вршца. Квалитет ефлуента мора најмање испунити граничне вредности емисије за ППОВ са секундарним пречишћавањем.
 - 11.7. У случају да није изграђен јавни канализациони систем, до његове изградње, ове отпадне воде сакупљати у водонепропусној септичкој јами коју ће празнити надлежно јавно комунално предузеће.
 - 11.8. Уколико јавни канализациони систем није изграђен, до његове изградње, санитарно-фекалне отпадне воде и технолошке отпадне воде сакупљати у водонепропусној септичкој јами коју ће празнити надлежно јавно комунално предузеће.

- 11.9. Планом уважити и све друге услове за сакупљање, каналисање и диспозицију отпадних вода које пропише надлежно јавно комунално предузеће.
12. Наручилац/носилац израде/обрађивач Плана у обавези је да благовремено, писменим путем обавести овај Секретаријат и ЈВП „Воде Војводине“ о почетку излагања на јавни увид Нацрта Плана и да исти достави на увид у аналогној и електронској форми.
13. Важност ових водних услова престаје по истеку годину дана од њиховог издавања, ако у том року није поднет захтев за издавање водне сагласности.
14. По завршетку израде Плана, након обављеног јавног увида, а пре његовог усвајања, обратити се овом Секретаријату захтевом за издавање водне сагласности у складу са прописима.
15. После израде и доношења Плана, за израду техничке документације за изградњу објеката на простору обухвата Плана, потребно је прибавити водне услове у складу са Законом о водама.

Образложење

Подноском број 140-35-38/2018-01 од 09.03.2020. године Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 16 у својству носиоца израде планског документа, у име и по овлашћењу Скупштине аутономне покрајине Војводине, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина број 16, поднео је захтев за издавање водних услова за израду Просторног плана подручја посебне намене Предела „Вршачке планине“. Предмет је у писарници покрајинских органа запримљен под бројем 104-325-269/2020-04 од 09.03.2020. године.

Уз захтев достављена је документација у електронском облику (на ЦД-у): Материјал за рани јавни увид-Вршачке планине (Фолдер MATERIJAL ZA RANI JAVNI UVID-VRŠAČKE PLANINE: фолдер Grafički deo: фајл Namena prostora i granica obuhvata; фајл Zaštita prostora; фајл PPPPN predela Vrsacke planine – materijal za RJU;).

За израду Плана у претходном периоду овај Секретаријат издао је водне услове број 104-325-782/2018-04 од 20.12.2018. године, којим су интегрисани подаци и предложени услови из мишљења у поступку издавања водних услова ЈВП-а „Воде Војводине“ број I-1402/8-18 ТФ, БП а од 19.12.2018. године, издатог за предметни План.

У складу са Законом о водама (чл. 116.) водни услови који се издају ван обједињене процедуре престају да важе по истеку годину дана од дана њиховог издавања, ако у том року није поднет захтев за издавање водне сагласности. Важност претходно издатих водних услова за План истекла је 19.12.2019. године.

Подносилац као разлог за поновно подношење захтева за издавање водних услова за израду Плана навео је следеће:

„У водним условима у тачки 13. је наведено да је важност истих годину дана. С обзиром да је истекао период од годину дана обраћамо вам се са поновним захтевом за издавање водних услова за Просторни план подручја посебне намене предела „Вршачке планине“, а у циљу стварања могућности за добијање водне сагласности на Просторни план након завршене процедуре јавног увида. У односу на раније поднету документацију за захтев за издавање водних услова за Просторни план није ништа промењено.“

Дана 12.03.2020. године овај Секретаријат обратио се ЈВП-у „Воде Војводине“ Нови Сад захтевом за издавање потврде о важности претходно издатог мишљења у поступку издавања водних услова за потребе израде Просторног плана подручја посебне намене предела „Вршачке планине“. На захтев је одговорено дописом број II-442/2-20 ТФ од 18.03.2020. године којим се потврђује да је Мишљење у поступку издавања водних услова број I-1402/8-18 ТФ, БП од 19.12.2018. године, издато од ЈВП-а „Воде Војводине“ Нови Сад, важеће.

Водни услови издати су на основу следеће документације:

1. Материјал за рани јавни увид Просторног плана подручја посебне намене Предела „Вршачке планине“, израђен од стране ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, из Новог Сада, улица Железничка 6/III, који садржи:
 - 1.1. Графички део:
 - 1.1.1. Карта број 1, Граница просторног плана са планираном претежном наменом површина, Р=1:50 000;
 - 1.1.2. Карта број 2, Просторне целине од значаја за очување биолошке разноврсности и диверзитета карактера предела, Р=1:50 000;
 - 1.2. Текстуални део Плана, у саставу кога је:
 - 1.2.1. Покрајинска скупштинска одлука о изради Просторног плана подручја посебне намене предела „Вршачке планине“, број 101 35-2/2018-01 од 31.05.2018. године, објављена у „Службеном листу АПВ“ број 26 од 31.05.2018. године;
 - 1.2.2. Одлука Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине Нови Сад, о изради стратешке процене утицаја Просторног плана

подручја посебне намене предела „Вршачке планине“ на животну средину, број 140-501-633/2018-01 од 14.05.2018. године;

2. Мишљење у поступку издавања водних услова број I-1402/8-18 ТФ, БП од 19.12.2018. године, издато од ЈВП-а „Воде Војводине“ Нови Сад.

На основу приложене, прибављене и расположиве документације утврђено је следеће:

Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство, у оквиру својих надлежности, дао је услове у диспозитиву Решења, у складу са одредбама чл. 113.-118. Закона о водама (Службени гласник РС број 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18).

Према одребама члана 117 става 1 Закона о водама, предметни плански документ је сврстан под тачку 17) израда просторних (просторни план јединице локалне самоуправе, просторни план подручја посебне намене и регионални просторни план) планова. На основу члана 43. овог Закона, у смислу водне делатности, у питању је заштита од штетног дејства вода и заштита вода од загађења.

Предмет ових водних услова је планска документација: Просторни план подручја посебне намене предела „Вршачке планине“ (План).

Основ за покретање израде и доношења Плана је Покрајинска скупштинска одлука о изради Просторног плана подручја посебне намене предела „Вршачке планине“, број 101 35-2/2018-01 од 31.05.2018. године, објављена у „Службеном листу АПВ“ број 26 од 31.05.2018. године.

Према Одлуци оквирна граница обухвата Плана дефинисана је границама рубних катастарских општина и дата је на Карти број 1, Граница просторног плана са планираном претежном наменом површина, $P=1:50\ 000$, која је пружена уз захтев за водне услове. На северном делу оквирна граница дефинисана је северном границом катастарских општина Вршац, Велико Средиште, Гудурица и Марковац, на истоку источном границом катастарских општина Марковац, Сочица 2, и Куштиљ, односно државном границом Републике Србије и Румуније, на јужном делу јужном границом катастарских општина Војводинци, Потпорањ, и Влајковац и на западном делу границом катастарских општина Влајковац, Павлиш и Вршац. Површина подручја обухваћеног оквирном границом обухвата Просторног плана износи $548,44\text{ km}^2$.

Поред општих циљева израде Плана утврђених прописима, остали циљеви израде Плана су:

- утврђивање границе подручја Вршачких планина, као подручја од утицаја на просторне целине које чине посебну намену,
- дефинисање предеоних целина и успостављање њихових режима заштите, начина коришћења и смерница за детаљну разраду;
- очување и ревитализација културних вредности и заштита природних елемената предела пре свега у погледу очувања и унапређења постојећих структура и њихове међусобне повезаности;
- очување постојећих структура насеља и њихових атара;
- очување, уређење и одрживо коришћење наслеђених геолошких, геоморфолошких и хидрографских карактеристика које су важно обележје подручја;
- утврђивање дугорочне концепције и мера заштите, очувања и унапређења идентитета предела као развојног ресурса;
- утврђивање мера за обезбеђење адекватне превенције, минимизирања, мониторинга и контроле свих облика деградације предела препознатих вредности карактера.

Саставни део Покрајинске скупштинске одлуке је и Одлука Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине Нови Сад, о изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину, број 140-501-633/2018-01 од 14.05.2018. године.

Носилац израде Плана је Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина број 16. Обрађивач Плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка број 6/III.

У погледу општег уређења подручја обухвата Плана од стране овог Секретаријата у претходном периоду издата су следећа водна акта:

- Решење о водним условима за План детаљне регулације Ветропарка „Кошава“ на територији насеља Улма, Загајица и Вршац;
- Решење о водним условима број 104-325-233/2015-04 од 27.04.2015. године, за израду Основа газдовања шумама за Газдинску јединицу „ОКМ Вршац“ за период 01.01.2015.-31.12.2024. године, на подручјима општина: Пландиште (КО Хајдучица, Јерменовци, Барице), Сечањ (КО Банатска Дубица), Алибунар (КО Добрица, Иланца, Јаношик и Локве), Вршац (КО Влајковац, Ритишево, Потпорањ,

- Загајица, Стража, Парта, Орешац) и Бела Црква (КО Јасеново, Гребенац, Дупљаја, Кајтасово);
- Решење о водним условима за израду Просторног плана Општине Вршац, број 104-325-848/2015-04 од 20.11.2015. године;
- Решење о водној сагласности број 104-325-1304/2015-04 од 12.02.2016. године на Основа газдовања шумама за Газдинску јединицу „ОКМ Вршац“ за период 01.01.2015.-31.12.2024. године;
- Водни услови број 104-325-782/2018-04 од 20.12.2018. године за израду планског документа Просторног плана подручја посебне намене Предела „Вршачке планине“ (у даљем тексту План), на делу територије Града Вршца (14 насеља која припадају територији Града Вршца: Велико Средиште, Влајковац, Војводинци, Вршац, Гудурица, Јабланка, Куштиљ, Мало Средиште, Марковац, Месић, Павлиш, Потпорањ, Ритишево и Сочица), оквирне површине око 548,44 km².

Према Мишљењу у поступку издавања водних услова ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад, број I-1402/8-18 ТФ, БП од 19.12.2018. године, простор обухвата Плана сходно тачкама 26 и 27 Закона о водама припада сливу реке Дунав и водном подручју Дунав. Тачкама 1.3. и 1.4. Мишљења дати су подаци о водним објектима који се налазе на подручју обухвата Плана, који су интегрисани водним условима.

Према приложеном Материјалу за рани јавни увид:
Вршачке планине су део националне EMERALD мреже, еколошке мреже која је од посебне важности за заштиту природе (*Areas of Special Conservation Interest-ASCI*). Мрежа укључује подручја од посебног еколошког значаја за угрожене врсте и типове станишта заштићених на основу Конвенције о очувању европске дивље флоре и фауне и природних станишта („Службени гласник РС - Међународни уговори“, број 102/2007 од 7.11.2007. године).

Вршачке планине имају међународни статус заштите као Међународно значајна подручја за птице (*Important Bird Areas - IBA*) „Вршачке планине“ и „Делиблатска пешчара“ и Међународно значајна биљно подручја (*Important Plant Areas - IPA*) „Вршачке планине“ (Вршачке планине; Мали рит; Маргита, Пландиште, Јасеново).

ПАО „Вршачке планине“ се сврставају у природно добро од изузетног значаја, односно I категорије. На овом заштићеном подручју установљени су режими заштите I, II, и III степена.

Заштићена подручја на подручју обухвата Плана су: •Предео изузетних одлика (ПАО) „Вршачке планине“ (Одлука о заштити, „Службени лист општине Вршац“, број 6/05), •Заштићено станиште (ЗС) „Мали вршачки рит“ (Одлука о проглашењу заштићеног подручја, „Службени лист општине Вршац“, број 10/13), као и споменици природе (СП): •СП „Стари парк у Влајковцу“, •СП „Дрворед дудова Вршац-Стража“ и •СП „Крупнолисна липа у Великом Средишту“ (Решење о заштити, „Службени лист општине Вршац и Пландиште“, број 8/74).

У поступку заштите налази се Парк у Вршцу, који је претходно заштићен Решењем о заштити („Службени лист општине Вршац и Пландиште“, број 8/74).

Еколошки коридори: Према Уредби о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, број 102/10), река Караш са својим обалским појасом је проглашена за еколошки коридор од међународног значаја који повезује остатке природних станишта суседних држава, Републике Србије и Румуније, а на простору обухвата Плана је део наведеног еколошког коридора. У обухвату Плана је и еколошки коридор од регионалног значаја (канал ДТД „Банат“ до Тамиша) и локални еколошки коридори.

Најзанчајнији природни ресурси простора обухвата Плана су: •шуме и шумско земљиште, •ловна фауна, •пољопривредно земљиште, •воде и водно земљиште (све површинске воде, баре и мочваре, водозащитна подручја и захвати, водне акумулације и ретензије), •пловни канали којима се одвија водни саобраћај (ОКМ ХС ДТД, Банатска Паланка-Нови Бечеј, пристаниште на каналу ОКМ код Влајковца), •минералне сировине (неметаличне минералне сировине: грађевински камен, кварцни и обични пескови), •подземне воде.

Плански документи од значаја за израду предметног Плана су:

- Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. године (ППРС), („Службени гласник РС“, број 88/10) (у погледу општих смерница за развој и унапређење водног саобраћаја и наутничког туризма и дугорочне стратегије уређења, заштите и коришћења вода на подручју Републике Србије и АП Војводине).
- Регионални просторни план Аутономне покрајине Војводине (ППАПВ), („Службени лист АПВ“, број 22/11) (у погледу општих смерница за развој и унапређење водног саобраћаја и наутничког туризма и дугорочне стратегије уређења, заштите и коришћења вода на подручју АП Војводине).
- Просторни план подручја посебне намене за инфраструктурни коридор за далековод 2x400 kV ТС Панчево 2-граница Румуније (ПППН ИК), („Службени лист

АПВ", број 3/12) (предметни План преклапа се са посебном наменом ПППН ИК на територији Града Вршца, на простору катастарских општина: Влајковац, Потпорањ, Ритишево, Вршац и Војводинци).

У обухвату Плана постоје/издвајају се два основна обрасца предела: •предео шумовитих обронака Вршачких планина са насељима уз бујичне потоке и •низијски појас у којем су уз мелиорациони систем фрагментарно распоређени већи комплекси аграрних простора и равничарска насеља. Посебно вредан елемент карактера предела овог подручја представља део Вршачких планина који се простира северозападним обронцима и чини јединствену еколошку структуру и био-функционалну целину са Малим вршачким ритом, који и поред обимних хидромелиоративних захвата (прокопавање каналске мреже ДТД и подизања насипа) није преведен у обрадиво земљиште и остао је вредно и богато влажно подручје.

Подручје Града Вршца испресецано је густом мрежом природних (реке, потоци и суводолине) и вештачких водотокова (мелиоративни канали, већином имају само функцију одводњавања, а мањи број има двонаменску функцију—и наводњавање). Путем магистралног канала Дунав-Тиса-Дунав, све воде са предметног мелиоративног подручја усмеравају се у реку Дунав, код Банатске Паланке (уместо у Тамиш). На северној страни Вршачких планина налазе се сливови потока: Марковачки, Малосредиштански поток и Шемица поток. Са Вршачких планина отичу још и периодски (који настају од периодских извора, а кроз њихова корита вода отиче само током периода влажних сезона) и повремени потоци. У сливовима потока Вршачких планина слабије је развијен процес флувијалне ерозије (усецање и удубљивање речног тока у подлогу) и денудације (поступно огољавање подлоге/стене одношењем површинског, растреситог слоја спирањем).

Водостаји и протицаји водотокова Вршачких планина директно зависе од режима издашности извора, односно од расподеле падавина током године (два кишна и два сушна периода). Максимални водостаји у водотоцима су у другој половини пролећа и почетку лета, а минимални у другој половини лета и првој половини јесени. При јаким пљусковима због недовољно регулисаних корита потока, јављају се поплаве у средњим и доњим деловима водотокова. Карактеристичне су поплаве изазване изливањем Месићког потока чије је корито више пута регулисано (продубљивано и проширено), па ипак недовољно за потпуну заштиту од високих вода.

У вези уређења потока Месић овај Секретаријат у претходном периоду издао је водна акта:

- Решење о водним условима број 104-325-877/2012-01 од 28.09.2012. године, за санацију изливне грађевине у поток Месић;
- Решење о водним условима број 104-325-169/2013-04 од 18.02.2013. године, за уређење потока Месић (к.п. 27556 и 9693 К.О. Вршац);
- Решење о водној сагласности број 104-325-773/2013-04 од 19.07.2013. године, на техничку документацију за уређење потока Месић (к.п. 27556 и 9693 К.О. Вршац); На подручју Града Вршца, на нижем делу постоје делови или цели токови водотока, вештачка језера-акумулације, рибњак:
 - шест водотока који имају само део свога тока на овом нижем терену: реке Караш и Моравица, и потоци Марковачки, Малосредиштански, Месићки и Гузајна, који извиру на Вршачким планинама, а чији је само мали део тока на нижем терену.
 - осам водотока-потока чији се извори и токови налазе на нижем делу Града Вршца: Кевериш, Борука, Велика бара, Загајички поток, Партански поток, Корања, Стражански поток и Маложамски поток.
 - три вештачка језера: два формирана преграђивањем долина Месићког и Марковачког потока, са циљем да заустављају поплавне таласе ових бујичних водотокова и треће које током читаве године има воде (на северозападној периферији Вршца).
 - рибњак, површине 905 ha, у Великом рит, поред Шулховог канала.

Режим подземних вода простора обухвата Плана зависан је од склопа ширег подручја. На вишим теренима (Банатска пешчара и лесна зараван), фреатске воде су преко 10 m, (па и преко 20 m), а на језерско-лесној тераси знатно ближе топографској површини (најближе су у долинским равнинама Караша и доњим деловима поточних долина, нарочито у депресијама-Алибунарској и Вршачком рову, Малом рит). На нижим теренима Града Вршца постоји већи број извора који се хране из изданских вода са подручја Вршачких планина, који су гравитациони, по типу контактни, већином периодични, а мањи број су стални. Извори већином снабдевају потоке водом.

Водни објекти на простору обухвата Плана су: •за заштиту од штетног дејства унутрашњих вода-за одводњавање, •за заштиту од поплава, ерозије и бујица, •за коришћење вода, •за сакупљање, одвођење и пречишћавање отпадних вода и заштиту вода.

У обухвату Плана основне намене земљишта су: •пољопривредно, •шумско, •водно и •грађевинско земљиште. Основна могућа ограничења коришћења простора у обухвату

Плана су: *због усклађивања активности на земљиштима свих намена са прописима којима се уређује заштита животне средине, *која се тичу природних добара, *остала која се тичу заштитних појасева-зона (линијске инфраструктуре, инфраструктурних објеката, комплекса и површина, комплекса посебне намене, објеката са повећаним ризиком од хемијског удеса, око површинских копова-уз ограничен приступ до привођења простора будућој планираној намени).

У погледу заштите и коришћења природних ресурса циљеви који се тичу водопривредне делатности су: *заштита подземних и површинских вода, *рационално коришћење свих вода у складу са законском регулативом (експлоатација само динамичких резерви воде, односно експлоатација обновљивих количина воде), *заштита подземних вода од антропогенних утицаја.

Очекивани ефекти планирања у домену водопривредне делатности су: *дефинисање зона заштите и регулације водотока и поточних долина, *повезивање мозаичне структуре шума коридорима потока, *успостављање зона заштите влажних станишта Малог Вршачког рита и формирање заштитне зоне преко које ће се зоне влажних станишта повезати са заштићеним подручјем Вршачких планина, *очување препознатљивог карактера предела влажних станишта чиме треба да се обезбеди заштита вода и водног земљишта, *дефинисање мера заштите вода, водних објеката и приобалног екосистема и услова коришћења, уређења и заштите водног земљишта у оквиру заштићених подручја, у складу са донетим уредбама о заштити, *дефинисање мера којима ће се уређивати и користити водно земљиште потока.

Мишљењем у поступку издавања водних услова број I-1402/8-18 ТФ, БП од 19.12.2018. године предложени су водни услови који су прихваћени и интегрисани овим водним условима. У поступку израде наведеног Мишљења у поступку издавања водних услова ЈВП „Воде Војводине“ Нови Сад прибавило је мишљења: *ВПД „Банат“ д.о.о. Вршац, број 1-379-2018/-2 од 23.11.2018. године, Сектора ХС ДТД, број III-97/71 од 28.11.2018. године, Службе заштите од спољних вода, од 26.11.2018. године и Службе за заштиту вода, од 05.12.2018. године.

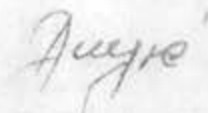
Водни услови сачињени су коришћењем наведеног Мишљења у поступку издавања водних издатог од ЈВП-а „Воде Војводине“ Нови Сад које је саставни део аката предмета и на основу остале документације достављене уз захтев, у складу са одредбама члана 118. Закона о водама.

Водни услови дати су у складу са одредбама: *Закона о водама и његовим подзаконским актима и *смерницама из Водопривредне основе РС (Службени гласник РС, број 11/02). Важност водних услова дефинисана је према чл. 116. Закона о водама, што је дато условом број 13. Условом број 14 дата је обавеза исходавања водне сагласности од надлежног органа на урађени Нацрт, у складу са чл. 119. Закона о водама и важећим Правилником о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова.

Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство, у оквиру својих надлежности, издао је Водне услове у складу са одредбама Закона о водама (Службени гласник РС, број 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18).

Водни услови уведени су у уписник водних услова Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство за водно подручје Дунав под редним бројем 358 од 12.05.2020. године, у складу са Правилником о садржини, начину вођења и обрасцу водне књиге („Службени гласник РС“ број 86/10).

ПО ОВЛАШЋЕЊУ ПОКРАЈИНСКОГ СЕКРЕТАРА
В.Д. ПОМОЋНИКА СЕКРЕТАРА


Мирослав Дуњић

Доставити :

- Носиоцу Плана: Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине, 21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 16;
- Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде, РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА ВОДЕ, Булевар уметности 2а, 11070 Нови Београд (електронски);
- ЈВП-у „ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ“, 21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина број 25 (електронски);
- Надлежном водном инспектору (електронски);
- Водној књизи;
- Архиви